

APA
ELECTR.
FEL

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 459 din 12.09.2023

În scopul: **BRANȘAMENT GAZE NATURALE**
(cu respectarea HG nr. 490/ 2011)

Ca urmare a Cererii adresate de **ENGIE ROMÂNIA SA** pentru **DOBOS CLAUDIA** cu sediul în municipiul **BUCUREȘTI**, sectorul **4**, cod poștal -, str. **Mărășești**, nr. **4 - 6**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. **27608**, din **28.08.2023**, pentru imobilul – teren si/sau construcții -, situat în județul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal-, **Calea Campulung**, nr. **162 C**, bl. -, sc. -, et. -, ap -, sau identificat prin: Plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, **N.C. / C.F 74900**.

În temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. 2229/05.07.1995 faza PUG aprobata cu Hotararea Consiliului Local Targoviste nr. 9/1998 in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Terenul este situat în intravilanul municipiului Targoviste (conform P.U.G. aprobat prin HCL nr. 9 din ianuarie 1998, prelungit conform O.U.G. nr. 51/21.06.2018 prin H.C.L. nr. 239/29.06.2018).

Forma de proprietate : teren proprietate particulara.

2. REGIMUL ECONOMIC

Terenul este situat în: **UTR 34.**

Categoria de folosinta a terenului: **curți construcții**

Funcțiunea dominantă a zonei: LMu, TAGR - Zonă rezidențială cu locuințe P, P+1, P+2 (până la 10 m) cu cladiri de tip urban.

Tipuri de subzone funcționale: LMu1, LMu2, I,S, A, GC, TAGR, TRA,TRS.

Zonă de impozitare: Zonă „D”

3. REGIMUL TEHNIC

Teren, proprietate particulara, în suprafața de 658,0 mp, conform Contract de vânzare autentificat sub nr. 3243 din 04.12.2013, cu nr. cadastral 74900. Parcela de teren, a fost studiată în cadrul documentației de urbanism PUZ aprobata prin HCL nr. 161 din 02.07.2007 având ca obiect „Lotizare teren pentru locuințe” care a studiat “Dezvoltarea echipării edilitare” conform art. 3.6 din RLU aferent PU.Z..

Sunt admise lucrări pentru branșarea construcției existente la rețeaua de gaze naturale existentă în zonă.

Amplasarea PRM se va realiza în limita proprietății beneficiarului, conform aviz tehnic de racordare nr. 13495371 din 17.05.2023.

Conform H.G. nr. 525/1996 modificată prin H.G. nr. 490/2011 **se interzice montarea supraterană, pe domeniul public, a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemele de alimentare cu apă, energie electrică, termoficare, telecomunicații**, transport în comun, a automatelor pentru semnalizare rutieră și altele de această natură. Montarea echipamentelor tehnice se execută în varianta de amplasare subterană ori, după caz, în incinte sau în nișele construcțiilor, cu acordul prealabil al proprietarilor incintelor/ construcțiilor și fără afectarea circulației publice.

Documentația prezentată în vederea obținerii autorizației de construire pentru branșamente va respecta condițiile impuse prin avizele deținătorilor de rețele tehnico-edilitare și va conține **actele de proprietate (copie conform cu originalul) și autorizația de construire a imobilului ce urmează a fi branșat, extras de carte funciară pentru informare, actualizat la zi, însoțit de planul cadastral/topografic vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, extras de carte funciară pentru informare, actualizat la zi (inclusiv pentru drum de acces)** și contractul pe baza căruia se execută lucrările.

În zona drumurilor publice (asfaltate, pavate), toate lucrările de racordare sau extindere de rețele tehnico-edilitare se vor realiza prin subtraversare.

La finalizarea lucrărilor, dacă terenul domeniu public va fi afectat, acesta va fi adus la starea inițială.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: „**BRANȘAMENT GAZE NATURALE (cu respectarea HG nr. 490/ 2011)**”

În cazul în care solicitantul optează pentru o soluție care excede scopul prezentului certificat de urbanism și/sau nu se încadrează în prevederile specifice și situațiile admise, acesta are obligația de a solicita un nou certificat de urbanism corespunzător soluției alese.

Planul de situație se va prezenta pe plan cadastral/plan de situație vizat de OCPI.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

Documentația tehnică, faza D.T.A.C. se va prezenta în format digital și analogic, însoțită de CD cu semnăturile și stampilele în vederea asigurării caracterului public pentru actele de autoritate emise (se vor prezenta fișiere separate pentru plan de situație și toate fațadele, după caz), conform prevederilor art. 55 din Ordinul nr. 839/2009 și ale art. 7 alin. (21) din Legea 50/1991.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire /de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA
Târgoviște, Calea Ialomiței, nr. 1

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/încadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiteră certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie conform cu originalul);
c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

X D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d)1. avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură (copie):

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> X alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | <input type="checkbox"/> Alte avize/acorduri |
| <input checked="" type="checkbox"/> X canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> x telefonizare | |
| <input checked="" type="checkbox"/> X alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | transport urban | |

d)2. avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu sanatatea populației protecția civilă

d)3. avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate (copie):

Verificare proiect conform Legii nr.10/1995, republicată; Contract pe baza căruia se execută lucrările; Acord notarial coproprietar drum de acces sau Convenție civilă DISTRIGAZ SUD REȚELE.

d)4. studii de specialitate (1 exemplar original): **Plan cadastral vizat OCPI pe care vor fi reprezentate lucrările solicitate.**

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

g) documente de plată ale următoarelor taxe:

- taxă Autorizație de Construire.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **12** luni de la data emiterii.

PENTRU PRIMAR,*
Viceprimar
jr. CĂTĂLIN RĂDULESCU



SECRETAR GENERAL,
jr. CHIRU-CĂTĂLIN CRISTEA

ARHITECT ȘEF,
urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Achitat taxa de 6,00 lei conform chitanței nr. 33055 din 02.08.2023.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă. 03.10.2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*** Atribuire exercitată prin delegare potrivit Dispoziție nr. 2942/10.11.2020 a Primarului Municipiului Târgoviște.**

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PENTRU PRIMAR,*
Viceprimar
jr. CĂTĂLIN RĂDULESCU

SECRETAR GENERAL,
jr. CHIRU-CĂTĂLIN CRISTEA

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin poștă

Întocmit cons. Niculin Marius / 2 ex.



Nr.31707/24.10.2023

CATRE: SC ENGIE-ROMANIA SA
Prin SC PREST INSTAL 2000- SRL
Strada Marasesti,Nr.4 – 6, Sector 4,cod postal 040254
Bucuresti
Pentru DOBOS CLAUDIA

Referitor la cererea dumneavoastra nr. 678/05.10.2023, pentru obtinerea **avizului de amplasament/trasare retele** solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.759/12.09.2023, pentru faza D.T.A.C., cu scopul: **“BRANSAMENT GAZE NATURALE”**, pentru **SC ENGIE ROMANIA SA-utilizator DOBOS CLAUDIA**, la adresa Municipiul Targoviste, strada Calea Campulung, Nr.162 C, Judetul Dambovita, va transmitem urmatoarele:

1. Compania de Apa Targoviste-Dambovita (CATD) are in exploatare, in zona, retele de distributie apa potabila si retele de canalizare, montate ingropat la minim 0.9 m adancime si sunt trasate aproximativ, pe planurile de situatie anexate.
2. Se acorda **AVIZ FAVORABIL** pentru documentatia supusa avizarii **“BRANSAMENT GAZE NATURALE”**, pentru **SC ENGIE ROMANIA SA-utilizator DOBOS CLAUDIA**.

Pentru lucrarile ale caror documentatii au primit aviz favorabil, se vor respecta urmatoarele acte normative si conditii:

- SR 8591/1997 privind distantele minime intre retelele de apa potabila/canalizare existente si noile edificii;
 - La montarea conductelor de gaze in zona conductelor de apa/canalizare, sapaturile se vor executa in exclusivitate manual;
 - Pentru prevenirea avarierii sau degradarii conductelor de apa si canalizare, se va solicita cu minim 48 ore inainte de inceperea lucrarilor de sapatura, asistenta tehnica de specialitate de la CATD;
 - Daca pe parcursul lucrarilor de sapatura se constata existenta unor conducte, (camine de vane, canalizare, gaigere, etc), care nu au fost trasate pe planul de situatie, se vor intrerupe lucrarile si se va anunta CATD in cel mai scurt timp posibil;
 - Se interzice amplasare constructiilor de orice natura pe retele de apa/canalizare ;
 - Lucrările in zona de intersectare cu conductele si bransamentele de apa/canal, vor fi executate numai manual si in prezenta reprezentantului Compania de Apa Tgv-Dta SA- (Sectia Targoviste)
 - In zonele unde exista camine de vane, camine de canalizare, geigere sau alte elemente ale retelelor de apa sau canalizare se impune suprainaltarea si aducerea acestora la noua cota a terenului;
3. Degradarea/avarierea conductelor de apa si canalizare sau ale altor elemente componente ale retelelor prin interventii necontrolate sau intentionate, constituie contraventie sau infractiune, dupa caz, si se pedepseste conform legilor in vigoare. Remedierea lor cade in sarcina celui care a provocat degradarea/avaria;
 4. Nerespectarea integrala a conditiilor sus-mentionate, conduce la anularea avizului.
 5. Termen de valabilitate aviz de amplasament: 12 luni, de la data eliberarii.

Prezentul aviz de amplasament/trasare retele, **NU ESTE VALABIL PENTRU RACORDAREA LA RETELELE DE APA POTABILA SI CANALIZARE**, aflate in exploatarea CATD. Solicitantii care doresc odata cu avizul de amplasament pentru constructii noi si racordarea la retelele apa/canal, vor urma procedura CATD in acest sens (solicita separat aviz principiu/definitiv pentru bransare/racordare).

Director Tehnic si de Productie,
Ing. Dumitru Valentin



Sef Serviciul Tehnic Mecano Energetic,
Ing. Pascaru Catalin

Intocmit,
Ing. Tincea Sanda



DIRECTOR,

SERVICIUL DE MĂNTĂRIRE,
REPARAȚII ȘI ÎNȚEBERE
MECANICĂ, ELECTRICĂ ȘI TERMICĂ

Șef Serviciu

Intocmit,

PARC DISTRA

NR.162 D

DOBOS CLAUDIA
Q=5,67mc/h
NR.162 C
PRMpr
1,5m

0,2m
3,2m

TEREN LIBER

CALEA CAMPULUNG

DR. ACCES PIETRUIT

3,2 m

2,8 m

REPREZENTANTA SKODA

COFETARIE

MAGAZIN



STR.CALEA CAMPULUNG

4,0m

STR.ASFALT

4,0m

Legenda:

- G — Conducta distributie gaze naturale redusa presiune din teava PE100,SDR11,Dn 90 mm,existenta
- Gb — Bransament gaze naturale redusa presiune din teava PE,Dn 32mm.l=3,2 m+1,0m reiser
- PRM Post reglare masurare echipat cu regulator DN 25-32 PM-PJ, Qmax 10 mc, firda pentru contor G4

CONFORM ADRESĂ NR. 31707 / 24.10.2023

Verificator	POPESCU ION MIHAIL		INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE	
Verificator	TIP PGD		INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE	
Specificatie	Numele	Semnatura	Referat/Expertiza/Nr. /Data	
SC PREST INSTAL 2000 SRL CIF: RO13639031, ORG: JO3/893/2000 e-mail office@prestinstal.ro P.D.S.B-Nr.21759 E.D.S.B-Nr.21761			Nr. 289200544 / 17.11.2025	
Specificatie	Numele	Semnatura	SCARA	
Proiectat	Ing. Popescu Mihail			
Desenat	Ing. Popescu Mihail			
Verificat	Ing. Popa Florin			
Aprobat	Ing. Popa Florin			
			Beneficiar: SC ENGE Romania SA	
			Client: DOBOS CLAUDIA TARGOVISTE, STR.CALEA TARGOVITEI, NR.162 C, DAMBOVIȚA	
			Titlu proiect: BRANSAMENT GAZE NATURALE REDUSA PRESIUNE	
			Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	
			PLANSA G01	



Verificator		Referal/Expertiza/Nr. /Data	
Numele	Seamnatu	Instalator Autorizat Gaze Naturale	
SC PREST INSTAL 2000 SRL		Beneficiar: SC ENGIE Romania SA	
CIF: RO13639031;ORC:J03/893/2000		Client: DOBOS CLAUDIA	
e-mail office@prestinstal.ro		TARGOVISTE, STR. CALEA CAMPULUNG, NR. 162C, DAMBOVITA	
P.D.S.B.-Nr. 21759		Titlu proiect: BRANSAMENT GAZE NATURALE REDUSA PRESIUNE	
E.D.S.B.-Nr. 21761			
Proiectat	Inq. Popescu Mihaela		
Desenat	Inq. Popescu Mihaela		
Verificat	Inq. Popa Florin		
Aprobat	Inq. Popa Florin		
Titlu plansa: PLAN INCADRARE IN ZONA		Plansa G00	



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Targoviste

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Targoviste
Calea Domnească, Nr.236, 130016, Târgoviște, Jud.Dâmbovița

Tel: +40245 205 702

Fax: +40245 205 704

office.dambovita@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14548527

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J15/129/2002

www.distributie-energie.ro

Către ENGIE ROMANIA S.A,

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 3060231021870 / 10.10.2023 pentru obiectivul: BRANSAMENT GAZE NATURALE PENTRU DOBOS CLAUDIA de la adresa: TARGOVISTE, sat -, strada CALEA CAMPULUNG NR 117-135;104-T, nr. 162C, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 130098, numar cadastral -, județul DAMBOVITA.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 3060231021870 / 14.11.2023

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune -**.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 12.09.2024**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Presentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **FN/2023-SC PREST INSTAL 2000 SRL** și a Certificatului de urbanism nr. **759 / 12.09.2023**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **63.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala TARGOVISTE) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalatiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Targoviste

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Targoviste
Calea Domnească, Nr.236, 130016, Târgoviște, Jud.Dâmbovița

Tel: +40245 205 702

Fax: +40245 205 704

office.dambovita@distributie-
energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14548527

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J15/129/2002

www.distributie-energie.ro

sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

În zona lucrărilor proiectate DEER -Sucursala Targoviste detine LES 0,4 kV și CDMP.

Se vor respecta cu strictete prevederile normativului NTE 007/08/00 (Intersecții și apropieri între liniile electrice subterane și conducte de gaze) și Ord.ANRE 239/2019(Normă tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice):

*pentru LES:

- distanța minimă în plan orizontal (la apropieri) va fi de 0.6m și respectiv distanța minimă în plan vertical (la intersecții) de 0.25 m cu precizarea că în cazul protejării cablurilor în tuburi, distanța de 0.6 m se majorează la 1.5 m pentru conducta subterană de gaze joasă presiune și respectiv la 2m pentru conducta subterană de gaze medie presiune;

*pentru CDMP:

- distanța între PRM și CDMP, va fi de 5m, cu precizarea că în cazuri obligate, la cererea beneficiarului conductei, distanța se poate reduce la minim 2m;

Cu minim 48 de ore înainte de începerea lucrărilor se va solicita asistența tehnică de la COR MT/JT Targoviste, anexând avizul de amplasament în copie (telefon 0245205870, email:office.dambovita @distributie-energie.ro).

Săpăturile se vor realiza exclusiv manual, iar personalul care execută săpături va purta mijloace de protecție specifice împotriva electrocutării. Orice daune sau consecințe nedorite aparute asupra instalațiilor electrice existente vor cădea în sarcina exclusivă a titularului prezentului aviz de amplasament.

Director Sucursala TARGOVISTE
EDUARD BANICA

Eduard
Banica

Semnat digital
de Eduard
Banica
Data:
2023.11.15
07:33:24 +02:00

Sef S.A.R. TARGOVISTE
ing. Daniela Viorica CRINTEA

Anamaria
Sararoiu

Semnat digital de
Anamaria Sararoiu
Data: 2023.11.14
19:33:48 +02:00

Intocmit
STEFAN IRINEL STAN

PLAN INCADRARE IN ZONA MUNICIPIUL TARGOVISTE

SCARA 1:2,000
NUMAR CADASTRAL 74900



POPESCU MIHAIL
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE

POPA FLORIN OCTAVIAN
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE

Intocmit consilier,
GRIGORE ANDREEA

Informatii furnizate la cerea nr. 9

Verificator	TIP PGD		
Verificator		TIP PGD	
Specificatie	Nr. 209200544	Numele	17.11.2025
		SCARA	1:2000
		SC	PREST INSTAL 2000 SRL
		CIF:	RO13639031, ORC: JO3/893/2000
		e-mail	office@prestinstal.ro
		P.D.S.B-Nr.	21759
		E.D.S.B-Nr.	21761
Specificatie	Numele	SCARA	
Proiectat	Ing. Popescu Mihail	SCARA	1:2000
Desenat	Ing. Popescu Mihail		
Verificat	Ing. Popa Florin		
Aprobat	Ing. Popa Florin		
		Referat/Expertiza/Nr. /Data	Nr. 209200544 / 17.11.2025
		Beneficiar:	SC ENGIE Romania SA
		Client:	DOBOS CLAUDIA TARGOVISTE, STR. CALEA CAMPULUNG, NR. 162C, DAMBOVITA
		Titlu proiect:	BRANSAMENT GAZE NATURALE REDUSA PRESIUNE
		Titlu plansa:	PLAN INCADRARE IN ZONA
			Plansa G00





ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
Calea Victoriei, Nr. 35, cod 010061,
Sector 1, București, România
www.orange.ro

DIRECȚIA EXECUTIVĂ TEHNOLOGIE ȘI INFORMAȚIE ROMÂNIA
DIVIZIA REȚEA ACCES ROMÂNIA
DEPARTAMENT PROIECTARE ȘI IMPLEMENTARE REȚEA PASIVĂ
COMPARTIMENT INVENTAR DE REȚEA - jud. VÂLCEA
Str. Henri Coandă, nr. 19, et. 2, Râmnicu Vâlcea
Tel: 0250-738668, e-mail: marian.dirinea@orange.com

Data: 11.10.2023
Număr de înregistrare: VL/DB/769

Către: ENGIE ROMÂNIA S.A. pentru DOBOS CLAUDIA
București, b-dul Mărășești, nr. 4-6, sector 4

AVIZ FAVORABIL

Urmare documentației dumneavoastră prin care solicitați eliberarea avizului de telecomunicații pentru lucrarea **"Bransament gaze naturale"**, lucrare ce se va executa în zona mun. Târgoviște, Calea Câmpulung, nr. 162C, C.F. 74900, jud. Dâmbovița, vă comunicăm următoarele:

În zona în care urmează să se execute lucrarea menționată, Orange Romania Communications S.A. are amplasate instalații de telecomunicații ce nu sunt afectate de lucrările de bransament gaze naturale proiectate.

Având în vedere această situație, Orange Romania Communications S.A. este de acord cu execuția lucrărilor proiectate conform documentației prezentate spre avizare.

Pentru orice alte lucrări ce nu corespund documentației înaintate se va solicita un alt aviz Orange Romania Communications.

Prezentul aviz este valabil pe toată perioada implementării investițiilor cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestora, după caz.

Cu stimă,
Marian DIRINEA
Responsabil eliberare Avize Tehnice



Achitat taxa de aviz de 59,50 lei cu bon fiscal / O.P. / factura / chitanța nr. AGA0050015 din 06.10.2023

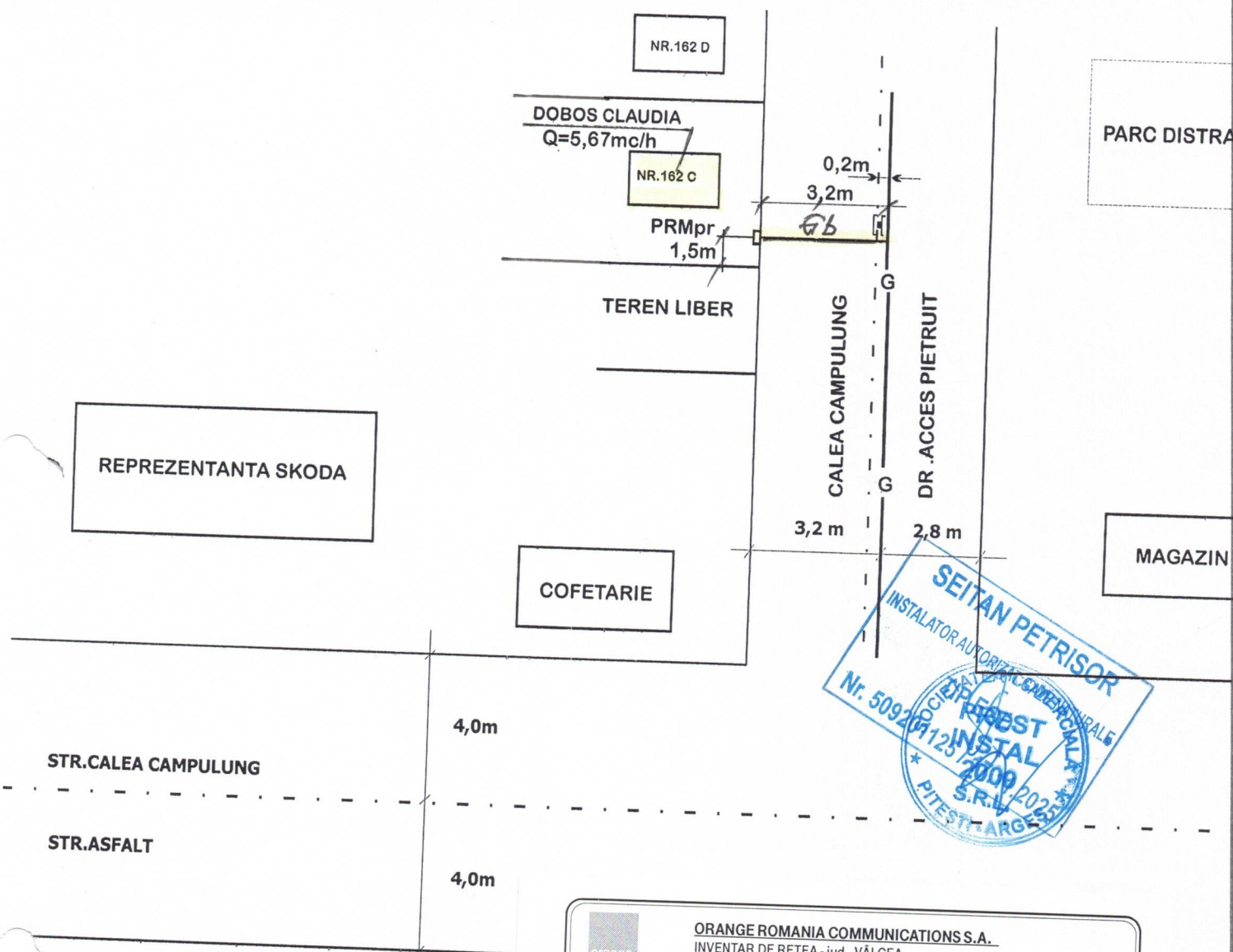
Page 1 of 1

Orange Romania Communications S.A.
J40/8926/1997
Cod Unic de Înregistrare: 427320
Capital social subscris și vărsat : 318.464.490 Lei

Confidentiality

The information contained in these documents may be privileged and confidential and is intended for the exclusive use of the address designated above. If you are not the addressee, any disclosure, reproduction, distribution, or other dissemination or use of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error please contact us immediately by telephone so that we can arrange for its return.

This document is Orange Romania Communications property and cannot be reproduced without permission
Orange Group Restricted



ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
INVENTAR DE REȚEA - jud. VÂLCEA

În zona lucrărilor proiectate, cuprinse în acest plan de situație, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. are instalații de telecomunicații ce nu sunt afectate.

11.10.2023
 Marian Dirinea

Legenda:

- G** — Conducta distributie gaze naturale redusa presiune din teava PE100,SDR11,Dn 90 mm,existenta
- Gb** — Bransament gaze naturale redusa presiune din teava PE,Dn 32mm.l=3,2 m+1,0m reiser
- PRM** — Post reglare masurare echipat cu regulatorDN 25-32 PM-PJ, Qmax 10 mc,firda pentru contor G4

Verificator	TIP PGD		INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE
Verificator	TIP PGD		INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE
Specificatie	Numele	Semnatura	Referat/Expertiza/Nr. /Data
SC PREST INSTAL 2000 SRL CIF: RO13639031,ORC:JO3/893/2000 e-mail office@prestinstal.ro P.D.S.B-Nr.21759 E.D.S.B-Nr.21761			Nr. 209200541 / 17.11.2025 Beneficiar: SC ENGIE Romania SA
Specificatie	Numele	Semnatura	SC AR
Proiectat	Ing.Popescu Mihai	2000	4:500
Desenat	Ing.Popescu Mihai	2000	4:500
Verificat	Ing.Popa Florin	2000	4:500
Aprobat	Ing.Popa Florin	2000	4:500
Client: DOBOS CLAUDIA TARGOVISTET,STR.CALEA TARGOVITEI,NR.162 C,DAMBOVITA			Titlu proiect: BRANSAMENT GAZE NATURALE REDUSA PRESIUNE
Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE			PLANSA G01



DUPLICAT

CONTRACT DE VANZARE

Între subsemnații :

- *Soții Nistor Ion, CNP 1570319151793, domiciliat în mun. Târgoviște, str. Matei Basarab, nr. 82, jud. Dâmbovița, identificat prin CI seria DD nr. 434201, eliberată de SPCJEP Dâmbovița la data de 09.03.2009 și Nistor Viorica-Mariana, CNP 2561002151848, domiciliată în mun. Târgoviște, str. Matei Basarab, nr. 82, jud. Dâmbovița, identificată prin CI seria DD nr. 454736, eliberată de SPCJEP Dâmbovița la data de 24.08.2009, în calitate de vânzător, și* -----

- *Doboș Claudia, CNP 2900713152507, necăsătorită, domiciliată în mun. Târgoviște, Bld. Unirii, nr. 9, bl. 44, sc. D, et. 2, ap. 55, jud. Dâmbovița, identificată prin CI seria DD nr. 523880, eliberată de SPCJEP Târgoviște la data de 28.01.2011, în calitate de cumpărătoare;* -----

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

Subsemnații soți *Nistor Ion și Nistor Viorica-Mariana*, vindem doamnei *Doboș Claudia*, imobilul proprietatea noastră, intabulat în *CF electronică nr. 74900 a localității Târgoviște (nr. CF vechi 18217), situat în intravilanul mun. Târgoviște, Calea Câmpulung, nr. 162, jud. Dâmbovița, compus din:*
- suprafața de *658 (șasesutecincizecișopt) mp, teren arabil, cu nr. cadastral 4086/4*, având ca vecini: la Nord – Rest proprietate – 23,60 m; la Est – Drum acces – 28,50 m; la Sud – Rest proprietate – 23,60 m; la Vest – Petrescu Veronica – 28,50 m. -----

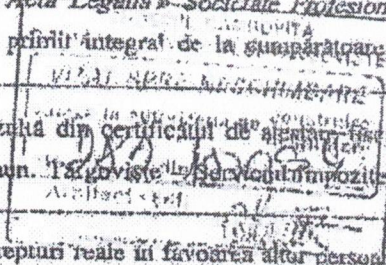
Accesul la terenul descris mai sus se face pe terenul S8 în suprafață de 979 mp, identificat prin numărul cadastral provizoriu 4086-6, care reprezintă drum de acces, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 5003/03.10.2007 la BNP „Ileana Camelia Beznoiu” din Târgoviște. -----

Subsemnații vânzătorii declarăm că am dobândit imobilul pe care îl înstrăinăm prin cumpărare, în timpul căsătoriei, sub regimul comunității legale de bunuri, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 5003/03.10.2007 la BNP „Ileana Camelia Beznoiu” din Târgoviște și intabulat în *CF electronică nr. 74900 a localității Târgoviște (nr. CF vechi 18217)*, conform încheierii nr. 48167/04.10.2007, emisă de OCPI Dâmbovița. -----

Prețul stabilit de noi părțile contractante este de *15.000 (cincisprezece mii) Euro, echivalentul în vederea taxării a sumei de 67.026 (șaiszecișisaptemiidoăzecișisase) Lei*, la cursul oficial al BNR azi data autentificării de 1 Euro = 4,4684 lei, pe care eu cumpărătoarea declar că l-am achitat integral vânzătorilor în numerar, astfel : azi, data autentificării prezentului contract am achitat suma de *5.000 (cincimii) Euro*, diferența de *10.000 (zecemii) Euro*, fiind achitată în momentul întocmirii promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 2902/02.11.2013, la « Acta Legalis » - *Societate Profesională Notarială din Târgoviște*, iar noi, vânzătorii declarăm că l-am primit integral de la cumpărătoare în condițiile menționate mai sus. -----

Imobilul are taxele și impozitele achitate, după cum rezultă din *certificatul de achitare fiscală* pentru persoane fizice nr. *33/04.12.2013*, eliberat de Primăria mun. Târgoviște în Serviciul Impozite și taxe locale. -----

Imobilul este liber de orice sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. *98511/02.12.2013*, eliberat de Biroul de Carte Funciară din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița. -----



... și predarea imobilului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face azi data autentificării contractului. -

Noi, vânzătorii garantăm pe cumpărătoare contra evicțiunii și a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 și art. 1707 Cod Civil. De asemenea, noi, vânzătorii garantăm contra evicțiunii față de orice dobânditor subsecvent al imobilului ce face obiectul prezentului contract, în condițiile art. 1706 Cod civil. A fost îndeplinită de către mine, cumpărătoarea, obligația de verificare a stării în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care noi vânzătorii aveam obligația să le remediem de îndată, precum și eventualele vicii ascunse, sens în care mie, cumpărătoarei, mi s-au adus la cunoștință dispozițiile art. 1709 Cod civil, potrivit cărora cumpărătoarea care a descoperit viciile ascunse ale lucrului este obligată să le aducă la cunoștința vânzătorilor într-un termen rezonabil, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a cere rezoluțiunea vânzării.

Noi, vânzătorii declarăm pe proprie răspundere și sub sancțiunile prevăzute de art. 292 Cod penal, pentru declarații neadevărate și garantăm cumpărătoarei următoarele : -----

- suntem căsătoriți sub regimul comunității legale de bunuri și nu am încheiat nicio convenție matrimonială, așa cum rezultă și din extrasul nr. 79825/04.12.2013, eliberat de RNNRM ; -----

- accesul la terenul care face obiectul prezentului contract se face pe terenul S8 în suprafață de 979 mp, identificat prin numărul cadastral provizoriu 4086-6, care reprezintă drum de acces, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 5003/03.10.2007 la BNP „Ileana Camelia Beznou” din Târgoviște; -----

- imobilul descris mai sus este proprietatea noastră, pe care l-am dobândit așa cum a fost menționat mai sus, a rămas de la data dobândirii și până în prezent în mod continuu și netulburat în stăpânirea noastră, nu a fost scos din circuitul civil în temeiul vreunui act normativ, nu este arendat conform adeverinței nr. 31044/Dos.LX/B/04.12.2013, eliberată de Primăria Imun. Târgoviște – Serviciul cadastru imobiliar și agricol, nu a fost trecut în proprietate publică, nu a fost înstrăinat sau ipotecat unei alte persoane fizice sau juridice, nu face obiectul vreunei promisiuni de înstrăinare, nu este grevat de sarcini sau servituți și de niciun drept de orice natură al unor terțe persoane, nu este închiriat niciunei persoane fizice sau juridice, nu formează obiectul niciunui litigiu judecătoresc privind dreptul de proprietate, nu face obiectul niciunei acțiuni posesorii sau al vreunei cereri formulate în temeiul legilor privind reconstituirea dreptului de proprietate, nu este supus procedurii de executare silită, nu face obiectul niciunei interdicții legale de vânzare, nu a fost adus ca aport social al vreunei societăți comerciale ; -----

- nu am primit și nu avem cunoștința de niciun document și/sau informații cu privire la orice revendicări formulate de orice autorități, moștenitori, creditori sau alți terți, cu privire la orice drepturi asupra imobilului, în tot sau în parte și nu există asemenea situații iminente sau circumstanțe de natură să provoace asemenea situații ; -----

- imobilul a fost identificat, are vecinătățile precizate în documentația cadastrală și nu au existat/nu există revendicări din partea niciunor terți cu privire la granițele lui; -----

- până la semnarea prezentului contract nu am fost informați privind existența unor conducte și/sau adăposuri în subsolul terenului; -----

Impozitul asupra venitului realizat din transferul proprietății imobiliare se plătește de vânzătorii în condițiile Codului fiscal. -----



..... cumpărătoare *Doboș Claudia*, înțeleg să cumpăr de la soții *Nistor Ion și Nistor Viorica-Mariana*, imobilul mai sus arătat la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut mă declar de acord.

Subsemnata *Doboș Claudia*, în calitate de cumpărătoare, declar pe propria răspundere și sub sancțiunile prevăzute de art. 292 Cod Penal pentru declarații neadevărate următoarele:.....

- la data autentificării prezentului contract nu sunt căsătorită;

- accesul la terenul care face obiectul prezentului contract urmează a se face pe terenul S8 în suprafață de 979 mp, identificat prin numărul cadastral provizoriu 4086-6, care reprezintă drum de acces, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 5003/03.10.2007 la BNP „Ileana Camelia Beznoiu” din Târgoviște;

- am vizionat și verificat imobilul, precum și toate actele care au stat la baza încheierii contractului care mi-au fost înmânate de notarul public în original sau în copie și sunt de acord să cumpăr imobilul în condițiile prezentului contract;

- mi s-a adus la cunoștință obligația prevăzută de Codul fiscal de a depune o declarație privind achiziția bunului la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază teritorială de competență se află acesta, în termen de 30 zile de la data dobândirii lui.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de cumpărătoare, în sarcina căreia se află și cheltuielile de intabulare.

Noi, vânzătorii, ne declarăm în mod expres de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumpărătoarei, în cartea funciară a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris.

Subsemnații contractanți declarăm pe propria răspundere și sub sancțiunile prevăzute de art. 292 Cod Penal pentru declarații neadevărate, că nu ne aflăm în niciuna dintre situațiile prevăzute de Codul civil care să determine incapacitatea de a vinde/ cumpăra.

Știm că prețul vânzării trebuie să fie serios și determinat de părți, conform art. 1660 Cod civil și declarăm că ni s-au adus la cunoștință dispozițiile art. 1665 cu privire la anularea contractului de vânzare pentru cazul în care prețul ar fi fictiv sau derizoriu.

Ni s-au pus în vedere dispozițiile Legii nr. 241/2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale și ale Codului Fiscal.

Înscirarea dreptului de proprietate asupra imobilului cumpărat se solicită de către biroul notarial care a autentificat actul, în baza Legii nr. 7/1996, republicată.

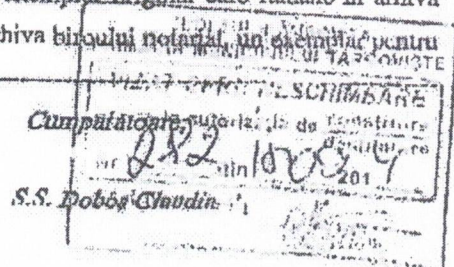
Subsemnații contractanți declarăm că ni s-a citit și explicat conținutul termenilor juridici și am citit cuvânt cu cuvânt prezentul contract, al cărui conținut l-am înțeles în totalitate și stăruim la autentificarea lui, întrucât corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi de comun acord, asumându-ne întreaga răspundere că cele declarate în conținutul actului sunt reale, drept pentru care semnăm mai jos. -

Tehnoredactat la "ACTA LEGALIA" *Societate Profesională Notarială*, cu sediul în Târgoviște, B-dul. I. C. Brătianu, bl. D1, parter, jud. Dâmbovița, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și șase duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și șase duplicate au fost eliberate părților.

Vânzătorii

S.S. *Nistor Ion*

S.S. *Nistor Viorica-Mariana*



Acta Legalita

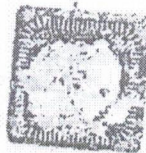
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ

TUDOR DORU - LUCIAN

CHINTEA ANCA RODICA

TUDOR VLAD-POMPILIU-LUCIAN

Licența de funcționare nr. 1334/1195/04.08.2013
Târgoviște, str. I. C. Brătianu, bl. D1, parter, Jud. Dâmbovița
☎ 8 - Oficiul 4; ☎ 0245 - 613.095;



Incheiere de autentificare nr. 3243 Anul 2013 luna 12 ziua 04.

În fața mea, TUDOR VLAD-POMPILIU-LUCIAN, *notar public*, la sediul societății s-au prezentat:

- *Nistor Ion*, CNP 1570319151793, domiciliat în mun. Târgoviște, str. Matei Basarab, nr. 82, jud. Dâmbovița, identificat prin CI seria DD nr. 434201, eliberată de SPCJEP Dâmbovița la data de 09.03.2009, în nume propriu ;

- *Nistor Viorica-Mariana*, CNP 2561002151848, domiciliată în mun. Târgoviște, str. Matei Basarab, nr. 82, jud. Dâmbovița, identificată prin CI seria DD nr. 454736, eliberată de SPCJEP Dâmbovița la data de 24.08.2009, în nume propriu ;

- *Doboș Claudia*, CNP 2900713152507, domiciliată în mun. Târgoviște, Bld. Unirii, nr. 9, bl. 44, sc. D, et. 2, ap. 55, jud. Dâmbovița, identificată prin CI seria DD nr. 523880, eliberată de SPCJEP Târgoviște la data de 28.01.2011, în nume propriu;

Care după ce au citit contractul de vânzare, au declarat ca i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12, lit. b din Legea nr. 36/1995, republicată,
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Onorariu de 1.077,00 lei și TVA în sumă de 258,48 lei, cu bonul fiscal nr. 15/2013
Impozitul prevăzut de art. 77¹ alin. 1 lit. b și alin. 4 (modificat prin Legea 372/2007) – Cod fiscal, în sumă de 1.350,00 lei cu chitanța nr. 329/2013.

Tarif OCPI în sumă de 102,00 lei, s-a încasat cu chitanța nr. 013595/2013 – cod 2.3.2.

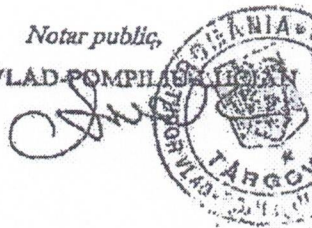
Notar public,

S.S./L.S. TUDOR VLAD-POMPILIU-LUCIAN

Prezentul duplicat s-a întocmit în șase exemplare, de TUDOR VLAD-POMPILIU-LUCIAN, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

Notar public,

TUDOR VLAD-POMPILIU-LUCIAN



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE	
REGISTRATE CU DECIZIA PREȘEDINTELUI JĂLEȘTI NR. 173/1998	
ȘI N. CE. NR. 715/1997 A FOST SCHIMBATĂ DEMONSTRAREA STRĂZII	
NR.	<i>162</i>
DATA	<i>16.12.2013</i>
NOMELE ȘI PRENUMELE CELUI CARE FACE MENTIUNEA:	
<i>Tudor Vlad-Pompiliu-Lucian</i>	
SEMĂNĂTORA	<i>afus</i>
DATA	<i>17.04.2014</i>

PLAN DE AMPLASAMENT

DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1: 500

Nr. cadastral

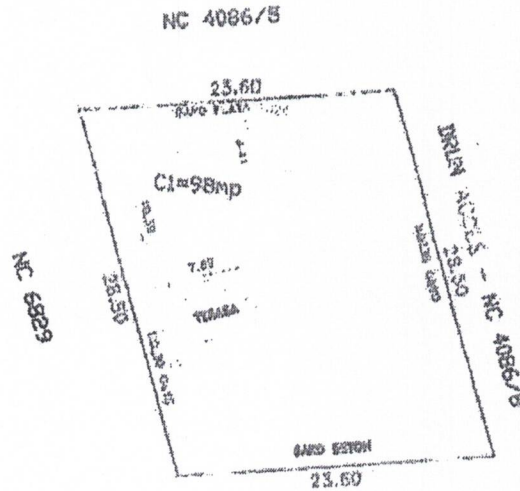
masurata

658

imobilului Mun. Targoviste, Calea Compiung, nr. 162C

Carte funciara nr.

Jud. Dombavila



Parcela teren autorizata: Carta DELCA
 dat. RO-DE-F nr.6589
 Sistemul de coordonare utilizat: 1970
 Sistemul de coordonare al punctelor de teren:
 Sistemul de coordonare:
 Data: Octombrie 2019



NC 4086/3

14436/10.10.2019
 10.10.19

Suprafata din act = 658 mp
 Suprafata din masuratori = 658 mp

A. Date referitoare la teren

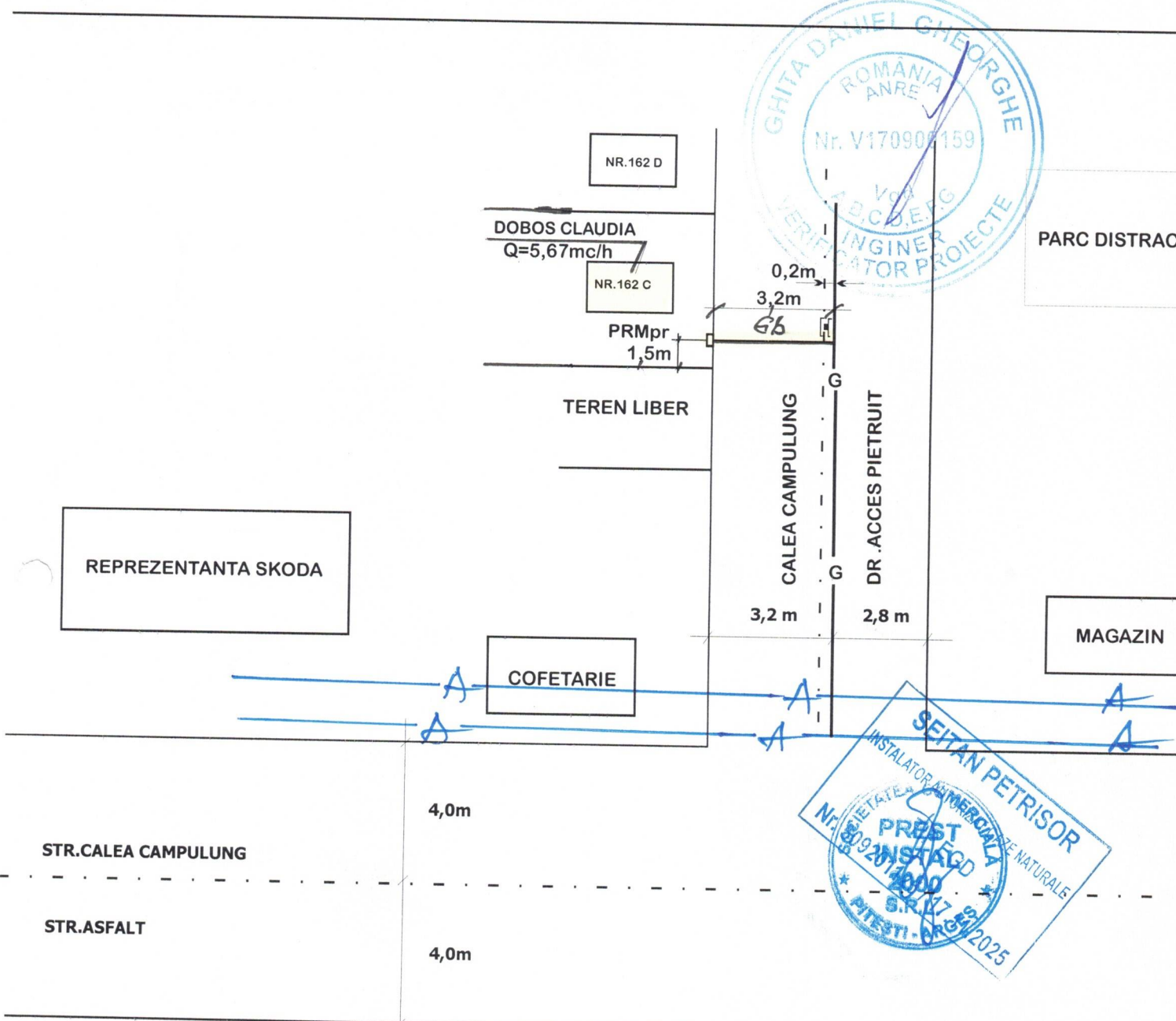
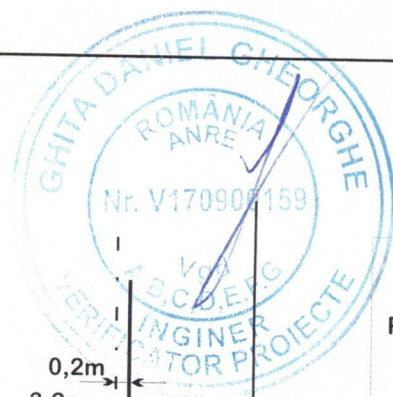
Nr. par.	Cat.de fol.	Supr (mp)	Descriere imobil	Nr. evidenta: 007
1.	Co-TDI	658	N - NC 4086/5 E - DRUM ACCES - NC 4086/8 = 23.60m S - NC 4086/3 = 28.50m V - NC 6829 = 23.60m	Val: Mentuni
Total			28.50m	terren intravilan imprejmuit cu gard beton, gard plasa.

B. Date referitoare la constructii

Denumirea	Supr niv	Supr cons	Supr deasf	Val imp	An cons. Mentuni
1. - Ca. ruita din BCA, acoperita cu					
2. - Parter, bucataria, hol, casa scarii					
3. - Scari, baie, hol, sing.					
	98	171			
	98	171			

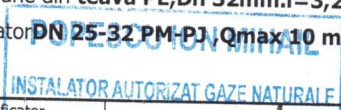


Verificator	NUMELE VERIFICATORULUI		
Verificator	NUMELE VERIFICATORULUI	Semnatura	TIP PGD
Specificatie	NUMELE VERIFICATORULUI		Referat/Expertiza/Nr./Data
Proiectat	ING. POPESCU MIHAIL		NR. 2009/2009 SC ENGTIE ROMANIA SA
Desenat	ING. POPESCU MIHAIL		Client: DOBOS CLAUDIA
Verificat	ING. POPA FLORIN		TARGOVISTE, STR. CALEA CAMPULUNG, NR. 162C, DAMBOVITA
Aprobat	ING. POPA FLORIN		Titlu proiect: BRANSAMENT GAZE NATURALE REDUSA PRESTIUNE
			Titlu plansa: PLAN INCADRARE IN ZONA
			Plansa G00



Legenda:

- G** Conducta distributie gaze naturale redusa presiune din **teava PE100,SDR11,Dn 90 mm,existenta**
- Gb** Bransament gaze naturale redusa presiune din **teava PE,Dn 32mm.l=3,2 m+1,0m reiser**
- PRM** Post reglare masurare echipat cu regulator **DN 25-32 PM-PJ, Qmax 10 mc, firda pentru contor G4**



Verificator	TIP PGD		Referat/Expertiza/Nr./Data	Nr. 203/2005/17.11.2025	
Verificator	Numele	Semnatura	Beneficiar: SC ENGIE Romania SA		
SC PREST INSTAL 2000 SRL CIF: RO13639031, ORC: JO3/893/2000 e-mail office@prestinstal.ro P.D.S.B-Nr.21759 E.D.S.B-Nr.21761			Client: DOBOS CLAUDIA TARGOVISTET, STR.CALEA TARGOVITEL, NR.162 C, DAMBOVITA		
Specificatie	Numele	Semnatura	SCARA	Titlu proiect: BRANSAMENT GAZE NATURALE REDUSA PRESIUNE	
Proiectat	Ing. Popescu Mihail		1:500		
Desenat	Ing. Popescu Mihail				
Verificat	Ing. Popa Florin				
Aprobat	Ing. Popa Florin			Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	
					PLANSA G01

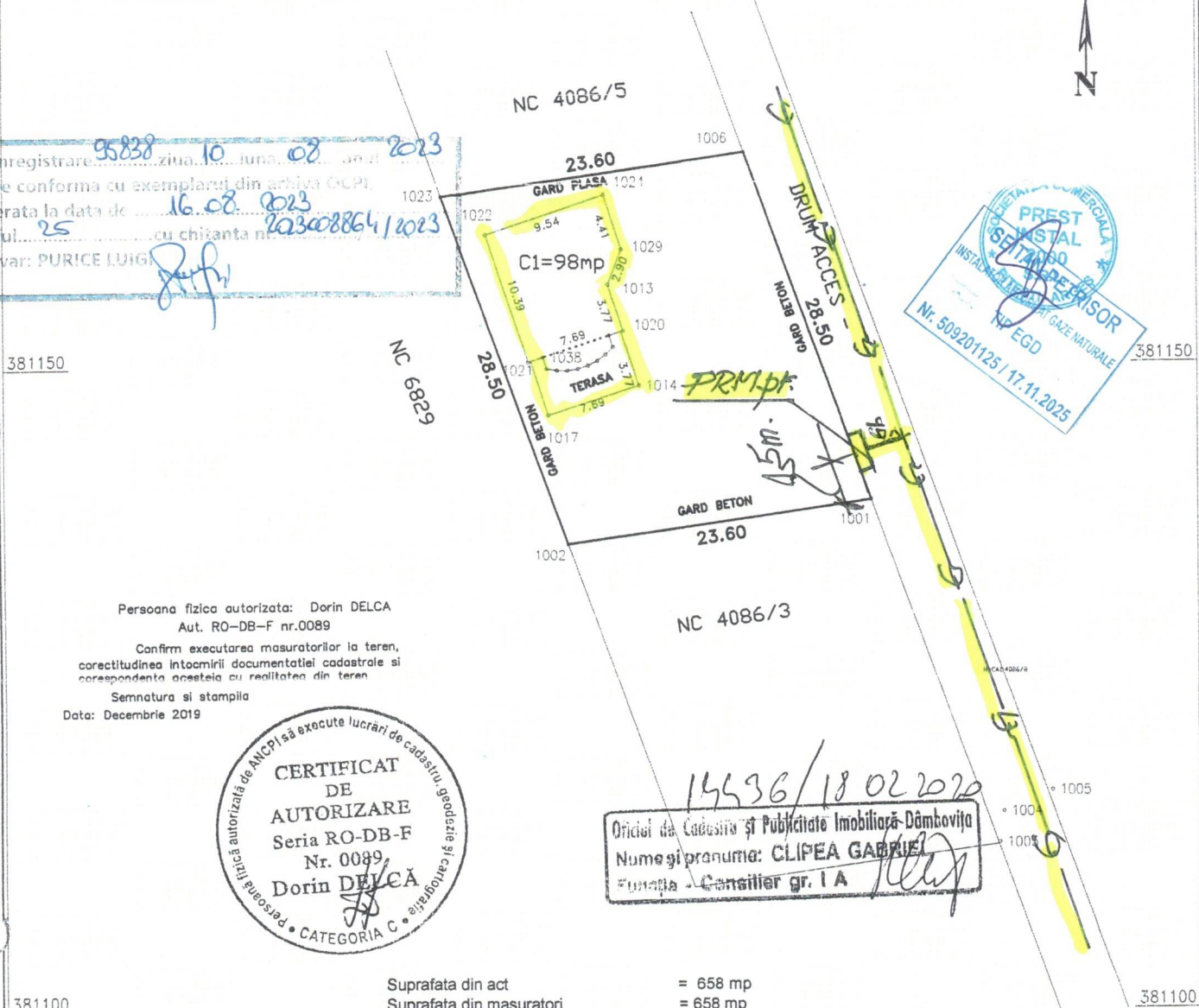
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Anexa nr. 1.35

SCARA 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului : Mun. Targoviste, Calea Campulung, nr. 162C
24900	658 mp	INTRAVILAN
Carte funciara nr.	UAT:	Targoviste, Jud. Dambovita

Nr. înregistrare: 95838 ziua. 10 luna. 08 anul 2023
 Copie conforma cu exemplarul din arhiva DCP, eliberata la data de 16.08.2023
 Tariful: 25 cu chitanta nr. 203408864/2023
 Arhivar: PURICE LUIGI
 S.



Persoana fizica autorizata: Dorin DELCA
 Aut. RO-DB-F nr.0089
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila
 Data: Decembrie 2019



14536/18.02.2020
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară-Dâmbovița
 Nume și prenume: CLIPEA GABRIEL
 Funcția: Consilier gr. I A

Suprafata din act = 658 mp
 Suprafata din masuratori = 658 mp

Legenda:

- G Conducta distributie gaze naturale redusa presiune din teava PE100,SDR11,Dn 90 mm,existenta
- Gb Bransament gaze naturale redusa presiune din teava PE,Dn 32mm.l=3,2 m+1,0m reiser
- PRM Post reglare masurare echipat cu regulatorDN 25-32 PM-PJ ,Qmax 10 mc,firda pentru contor G4

Verificator			
Verificator			POPA FLORIN OCTAVIAN
Specificatie	POPESCU MIHAIL	Semnatura	Referat/Expertiza/Nr. /Data
SC PREST INSTAL 2000 SRL CIF: RO13639031,ORC:JO3/893/2000 e-mail office@prestinstal.ro P.D.S.B-Nr 21759 E.D.S.B-Nr 21761			Beneficiar: SC ENGIE Romania SA
Specificatie			Client: DOBOS CLAUDIA TARGOVISTET,STR.CALEA TARGOVITEI,NR.162 C,DAMBOVITA
Proiectat	Ing.Popescu Mihail		Titlu proiect: BRANSAMENT GAZE NATURALE REDUSA PRESIUNE
Desenat	Ing.Popescu Mihail	1:500	
Verificat	Ing.Popa Florin		
Aprobat	Ing.Popa Florin		Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE